



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Sede: Corso Campano, 200 - 80014 - GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
<https://www.comune.giugliano.na.it/> - pec: protocollo@pec.comune.giugliano.na.it
Tel. (+39) 081 8956 001

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 50 C.0.1 LETT.C) D.LGS. 36/2023, PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "SISTEMAZIONE STRADALE DI VIA RIPUARIA E VIA CARRAFIELLO – CUP G97H20000240004"
CIG	B87D81A73E
CUP	G97H20000240004
Importo di gara	434.638,35
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n1705 del 02/10/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Giugliano in Campania con protocolli nn. 122102025 del 22.10.2025, 222102025 del 22.10.2025, 322102025 del 22.10.2025, 422102025 del 22.10.2025, 522102025 del 22.10.2025, 622102025 del 22.10.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 10.11.2025, al fine della partecipazione alla manifestazione di interesse, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa del giorno alle ore 12:00 del giorno 10.11.2025;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 6 buste amministrative di cui:

Partecipante
Consorzio Stabile Cassiopea
Di Palo e Company
FAREL IMPIANTI SRL
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
G.L.M. APPALTI S.R.L.
ORAIZON SRL

che con Decreto Dirigenziale n. 626/2025 del 13/11/2025 è stato nominato, quali componenti del Seggio di Gara per la valutazione delle offerte pervenute in relazione alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADALE DI VIA RIPUARIA E VIA CARRAFIELLO – CUP G97H20000240004" l'Ing. Rosa Della Volpe, in qualità di Presidente, e l'Ing. Villardi Pasquale in qualità di componente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 17 del mese di Novembre alle ore 15:00, previo avviso di convocazione della seduta di gara , attraverso il portale TRASPARE, il Presidente del seggio di gara in oggetto, ing. Rosa Della Volpe, assistito da ing. Pasquale Villardi dà atto che sono pervenute le seguenti offerte:

Concorrente
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:03533141200
G.L.M. APPALTI S.R.L. - P.IVA:06463581212
Di Palo e Company - P.IVA:04167501214

Conformemente a quanto disposto dall'art. 19 della lettera di invito, il seggio di gara procede all'esame delle offerte pervenute, mediante inversion procedimentale, esaminando quindi prima le offerte economiche e poi alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria, accertando preventivamente che tutti i concorrenti abbiano presentato la documentazione amministrativa richiesta nel disciplinare di gara.

Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;

Alla lettura del ribasso offerto dai concorrenti in gara, secondo l'ordine di presentazione delle offerte, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	5.0%
Tipo partecipazione: Consorzio Stabile	
G.L.M. APPALTI S.R.L.	25.43%
Tipo partecipazione: Impresa singola	
Di Palo e Company	36.62%
Tipo partecipazione: Impresa singola	

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia di anomalia.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Di Palo e Company che ha offerto un ribasso nella misura del 36,62% (trentasei/sessantadue);

Si procede, quindi nei soli confronti della ditta Di Palo e Company alla verifica della documentazione amministrativa e di quanto in essa dichiarato;

Si procede all'attivazione del fascicolo FVOE 2.0, per la verifica dei requisiti per la ditta Di Palo e Company ed alla richiesta dei relativi certificate non presenti nel suddetto fascicolo;

Pertanto, ritenute concluse le valutazioni dell'offerta, si propone, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del DLgs 36/2023, l'aggiudicazione a favore di Di Palo e Company P.IVA:04167501214 con sede legale in Afragola via Nunziatella, 42, la quale ha presentato l'offerta per un importo di € 261.171,79, cui vanno aggiunti € 22.565,48 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 283.737,27.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16,20.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile L'Inizio del Progetto

F. @
COMUNE DI GIUGLIANO
IN CAMPANIA
DIPARTIMENTO TECNICO
20.11.2025 15:23:49
GMT+01:00

L'Assistente

Pasquale Villardi

Pasquale Villardi
COMUNE DI
GIUGLIANO IN
CAMPANIA
FUNZIONARIO
20.11.2025 15:30:30
GMT+01:00
