



Comune di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Giugliano in Campania (NA) - Corso Campano, civ.200 - 80014 Giugliano in Campania – protocollo@pec.comune.giugliano.na.it:

LUOGO DI ESECUZIONE: Immobili di proprietà del Comune di Giugliano in Campania, sita in Giugliano in Campania.

ART.1 OGGETTO DELL'INDAGINE DI MERCATO:

L'Amministrazione comunale intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata alla formazione di un elenco di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. n.36/2023, per l'affidamento della realizzazione di lavori ricadenti nella categoria OG1 (edifici civili ed industriali), , afferenti opere di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA degli immobili comunali.

L'indagine sarà gestita con le modalità previste nell'Allegato II.1 del D.Lgs n.36/2023.

L'Amministrazione intende affidare i predetti lavori per un importo presunto di € 291.942,64 per lavori + € 35.769,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale € 327.711,89 (IVA esclusa).

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari a € 80.594,80, calcolati secondo quanto disposto dall'art.41, comma 13 del D.Lgs. n.36/2023 sulla base del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Campania per l'anno 2025.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso da parte dell'operatore economico. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Si precisa, in ogni caso, che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

ART.2 - PROCEDURA PER LA FUTURA SCELTA DEL CONTRAENTE:

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. n.36/2023, attraverso la piattaforma e-procurement "TRASPARE", da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso. Verranno invitati gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti ritenuti idonei.

ART.3 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:

Possono manifestare interesse tutti i soggetti di cui all'art.65 del D.Lgs. n.36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) assenza di tutti i motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e ss. del D.Lgs. n.36/2023;
- 2) qualificazione per la Categoria OG 1 - classifica II;
- 3) iscrizione alla piattaforma telematica TRASPARE. **L' iscrizione deve essere antecedente alla data di scadenza della presente indagine di mercato a pena di esclusione.**

ART. 4 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:



Comune di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso fissato alle ore del, dovranno far pervenire la propria candidatura attraverso la pec del protocollo dell'Ente. (protocollo@pec.comune.giugliano.na.it).

La successive procedure bandite dalla Stazione Appaltante verranno indette attraverso l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "Traspare".

Nella manifestazione di interesse, da redigersi preferibilmente secondo il modello (allegato 1), il candidato dovrà dichiarare:

1. le generalità del soggetto concorrente (comprendente di indirizzo, PEC, contatto telefonico e dati di iscrizione alla CCIAA);
2. l'assenza dei motivi di esclusione di cui artt.94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023;
3. la qualificazione per la Categoria OG 1 (da allegarsi);
4. l'iscrizione alla piattaforma telematica TRASPARE.
5. di aver preso integrale e completa visione dell' Allegato 2 "*Informativa sul trattamento dei dati personali*" ed essere informato che, ai sensi del D.lgs.10/08/2018 n.101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.Lgs. n.36/2023.

Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico.

E' ammesso avvalimento nei limiti di cui all'art.104 del D.Lgs. n.36/2023, previa presentazione del modello DGUE e di tutta la documentazione richiesta per manifestare interesse anche da parte dell'operatore economico ausiliario.

ART. 5 - CAUSE DI NON AMMISSIONE:

Costituiscono motivi di non ammissione:

1. l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nell'art.4 del presente avviso;
2. la mancata sottoscrizione della manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura;
3. la non iscrizione, entro la data di scadenza del presente avviso, alla piattaforma telematica TRASPARE.

ART. 6 – PUBBLICITÀ:

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Giugliano in Campania, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" / "*Bandi di gara e contratti*", per un periodo non inferiore a giorni interi e consecutivi dalla data pubblicazione medesima.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento, nella medesima sezione "*Amministrazione trasparente*" / "*Bandi di gara e contratti*" sul sito istituzionale del Comune di Giugliano in Campania.

ART. 7 – INFORMAZIONI:

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite pec, alla pec istituzionale del comune di Giugliano in Campania nell'ambito della procedura entro le ore del



Comune di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale

Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata.

Il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l' arch. Antonio Luigi Migliarino.

ART. 8 - TUTELA DELLA PRIVACY:

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Giugliano in Campania, titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi. Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, secondo le modalità indicate sul sito istituzionale al link sotto riportato. Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale nella home page, sezione Protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Domenico D'Alterio

Allegati:

➤ Istanza di partecipazione (allegato 1);

➤ Informativa sul Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (allegato 2);