



N° PAP-02526-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 26/06/2026 al 11/07/2026

L'incaricato della pubblicazione
GIOVANNA SESTILE

Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE RCG N° 1189/2026 DEL 26/06/2026

N° DetSet 150/2026 del 25/06/2026

Dirigente: DOMENICO D ALTERIO

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N.410, CUP:G95E24000290002 - SURF OP_31138 23063BP000000072. FINANZIAMENTO A VALERE SU AZIONE 2.1.3 ED AZIONE 2.4.4 - PR CAMPANIA FESR 21/27. APPROVAZIONE TECNICA PROGETTO ESECUTIVO.
CUP: G95E24000290002**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile DOMENICO D ALTERIO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1189/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

Documento di consultazione

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1189/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

Visto l'art.107 del D.Lgs. n.18/08/2000 n.267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Commissariale n.229 del 06/03/2025 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore Manutentivo, Idrico, Patrimoniale;

Vista la Delibera del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale n.5 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n.32 del 30/03/2026 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art.170 del D.Lgs. n. 267/2000, il DUP annualità 2026 – 2028;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n.33 del 30/03/2026 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art.174 del D.lgs. n.267/2000 ed art.10 del D.Lgs. n.118/2011, il Bilancio di previsione triennale 2026 – 2028;

Premesso che:

- con le deliberazioni n.452/2022, n.130/2024, n.60/2025 e n.667/2025 la Regione Campania istituiva il parco progetti regionale di edilizia scolastica, denominato “*Scuola Viva in cantiere*”, con l’obiettivo strategico di consentire, attraverso le diverse fonti di finanziamento disponibili regionali, nazionali e comunitarie, una programmazione integrata, unitaria e complementare di settore;

- con Decreto Dirigenziale n.169 del 17/03/2025, il Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA, Direzione Generale 11 - DG PER L'ISTRUZIONE LA FORMAZIONE, IL LAVORO E LE POLITICHE GIOVANILI, approvava, in coerenza con le sopracitate deliberazioni, l'Avviso Pubblico costituente la sessione 2025 di “*Scuola Viva in cantiere*”, finalizzato alla candidatura di nuovi interventi di edilizia scolastica e all’aggiornamento degli interventi già inseriti tra le “*Proposte ammissibili*” o “*Proposte finanziabili*”, con l’obiettivo principale della messa a norma degli edifici scolastici esistenti sul territorio regionale, mediante l’attuazione di interventi integrati riguardanti le componenti edilizie, strutturali ed impiantistiche, finalizzati all’incremento della performance degli edifici e al perseguimento della loro agibilità;

- visto quanto indicato nel sopraindicato Avviso Pubblico e nello specifico all'art.4, co.4, lett.c) “*CRITERI DI CANDIDABILITA' DEGLI INTERVENTI*”, che recita: “*implicano fattispecie di esclusione o di non finanziabilità, come dettagliate al successivo art.5 (esclusione automatica), gli interventi:...relativi a edifici privi di valutazione della sicurezza redatta nel rispetto delle NTC 2008 o NTC 2018 e debitamente approvata dall'Ente...*”, questo Settore individuava, quale candidabile, l'istituto scolastico denominato “*Istituto Comprensivo Statale Rita Levi Montalcini*”, sito al Corso Campano n.410, in quanto dotato di valutazione della sicurezza, i cui atti sono stati approvati con determina n.614 del 19/04/2024;

- con decreto dirigenziale del Settore Manutentivo Idrico e Patrimoniale n.337 del 16/04/2025, si nominava RUP per l'intervento di cui all'oggetto, l'arch. Antonio Luigi Migliarino, funzionario tecnico assegnato al Settore Manutentivo Idrico e Patrimoniale;

- entro la data di scadenza, fissata per il giorno 28/04/2025, ore 12:00, si trasmetteva la domanda di partecipazione al suddetto Avviso Pubblico, tramite apposito portale “*Servizi Digitali Regione Campania Sinfonia*”, identificata al n.897 del 25/04/2025, avente ad oggetto l'intervento denominato: “*RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO*”

ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N.410."

CUP:G95E24000290002 – SURF OP_31138 23063BP000000072, per un importo dei lavori da porre a base di gara per € 1.800.300,00 di cui € 35.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 542.215,24 per somme a disposizione, per un totale da quadro economico di € 2.342.515,24;

- con Decreto Dirigenziale n.61 del 05/11/2025 il Direttore Generale dell'Ufficio Speciale Ufficio Opere pubbliche e Interventi strategici (codice 303.00.00) ha approvato, in coerenza con le Deliberazioni di Giunta Regionale n.452/2022, n.130/2024, n.60/2025 e n.667/2025, nel rispetto delle priorità di finanziamento e dei criteri di riparto ex D.D.G.R.C. n.402/2021 e n.610/2021, l'elenco delle proposte finanziate di "Scuola Viva in cantiere" - tipologia di edificio "Scuole", pari a n.20 interventi per complessivi € 146.883.286,78 da finanziare a valere sul PR Campania FESR 21/27 - Azione 2.1.3 e Azione 2.4.4;

- tra gli interventi, di cui al richiamato decreto dirigenziale n.61/2025, è stato incluso quello di cui alla candidatura presentata da questa Amministrazione al n.897/2025 e denominato "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N.410. " CUP:G95E24000290002 – SURF OP_31138 23063BP000000072, per un importo complessivo di € 2.342.515,24 a valere sull'Azione 2.1.3 e sull'Azione 2.4.4 - PR Campania FESR 21/27;

- con Decreto Dirigenziale n.125 del 29/12/2025, della Giunta Regionale della Campania, è stato ammesso provvisoriamente a finanziamento il progetto de quo, per un importo complessivo pari ad € 2.342.515,24 a valere sull'Azione 2.1.3 per € 1.171.257,62 e sull'Azione 2.4.4 per € 1.171.257,62, con cui è stato demandato "a successivo atto l'ammissione a finanziamento definitiva dell'intervento in questione unitamente all'approvazione della schema di Convenzione, subordinando il tutto al rispetto da parte del Beneficiario del cronoprogramma procedurale dell'operazione allegato al presente provvedimento, specificando che, nel caso i cui il Beneficiario non dovesse determinare le condizioni necessarie per addivenire all'ammissione a finanziamento in "via definitiva" entro il termine di 180 dalla data del presente provvedimento, il contributo dovrà intendersi decaduto e l'Amministrazione provvederà allo scorrimento della graduatoria";

- in data 15/01/2026, giusta nota di convocazione pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n.2135 del 08/01/2026, presso gli uffici della Regione Campania – U.O.S. 01 – Edilizia Scolastica, ubicati al Centro Direzionale (Isola 6), si è svolta la prima seduta di monitoraggio relativa all'intervento in oggetto, in cui è stato stabilito di procedere alla trasmissione del cronoprogramma aggiornato entro e non oltre la data del 19/01/2026. Contestualmente, è stato notificato brevi manu, al RUP, il sopraindicato Decreto Dirigenziale n.125/2025;

- in data 19/01/2026, con nota n.7817, è stato trasmesso il cronoprogramma contenente tutte le fasi procedurali relative all'intervento de quo, a partire dall'affidamento del servizio di progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) ed esecutiva;

- nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2026 - 2028, di cui alla Delibera di Giunta n.12 del 27/02/2026, è stato inserito l'intervento de quo, già inserito nel programma triennale opere pubbliche 2024 - 2026 di cui alla Delibera di Giunta n.53 del 27/05/2024, in quanto intervento candidato al

precedente Avviso Pubblico I sessione 2024, approvato con Decreto Dirigenziale n.226 del 28/03/2024 della Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale 11 - DG per l'istruzione e la formazione;

- con determina n.601 del 31/03/2026 è stato affidato, ai sensi dell'art.50 co.1, lett.b), del D.Lgs. n.36/2023, il servizio di progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) ed esecutiva dell'intervento denominato *“RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N.410.”* CUP:G95E24000290002 – SURF OP_31138 23063BP000000072, di cui alla trattativa diretta MEPA n.6159083, all'ing. Enzo D'Alterio, CIG:BAF0BCDFCE;

- il professionista incaricato, con con nota pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n.73363 del 25/05/2026, a rettifica integrale della prima trasmissione avvenuta con nota n.70822 del 20/05/2026, ha trasmesso il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dell'intervento di cui sopra, per un importo dei lavori da porre a base di gara per € 1.800.300,00 di cui € 35.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 540.960,07 per somme a disposizione, per un totale da quadro economico di € 2.341.260,07;

- con nota pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n.83452 del 15/06/2026 l'ASL NA2 Nord, visionato il progetto di cui sopra, ha trasmesso il parere igienico-sanitario favorevole;

- con nota n.84038 del 16/06/2026 è stato trasmesso il verbale di verifica del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dell'intervento denominato *“RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N.410.”* CUP:G95E24000290002 – SURF OP_31138 23063BP000000072, sottoscritto in pari data dal verificatore, ing. Rosa della Volpe, all'uopo nominata con Decreto Dirigenziale n.292/2026 e dal tecnico progettista ing. Enzo D'Alterio,

- con Delibera di Giunta Comunale n.69/2026 del 18/06/2026 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dell'intervento di cui sopra, dando mandato, al Dirigente del Settore Manutentivo Idrico e Patrimoniale, di avviare tutte le attività conseguenziali all'approvazione del progetto stesso;

- il progettista incaricato con note pervenute al protocollo generale dell'Ente ai numeri 87786, 87788 e 87789 del 24/06/2026 ha trasmesso il progetto esecutivo relativo all'intervento de quo, composto dai seguenti elaborati:

A) Elaborati Descrittivi:

- Rel. 00 – Elenco Elaborati;
- Rel. 01 – Relazione Generale Illustrativa;
- Rel. 02 – Relazione di calcolo energetico;
- Rel. 03 – Relazione sulla legge 10;
- Rel. 04 – Relazione Generale Impianti;
- Rel. 05 – Relazione Antincendio;
- Rel. 06 – Relazione Tecnica e di Calcolo;
- Rel. 07 – Presidio al Ribaltamento degli Elementi secondari;
- Rel. 08 – Relazione CAM;

Rel. 09 – Relazione di Verifica Climatica;
Rel. 10 – Relazione DNSH;
Rel. 11 – Piano di Gestione dei Rifiuti;
Rel. 12 – Piano Ambientale di Cantierizzazione;
Rel. 13 – Relazione ai sensi del cap. 10.2 NTC 2018;
Rel. 14 – Tabulato di calcolo (Tomo 1);
Rel. 15 – Tabulato di calcolo (Tomo 2);
Rel. 16 – Tabulato di calcolo (Tomo 3);
Rel. 17 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
Rel. 18 – Tabulato geotecnica;
Rel. 19 – Relazione di calcolo_ASCENSORE;
Rel. 20 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni_ASCENSORE;
Rel. 21 – Relazioni sui materiali_ASCENSORE;
Rel. 22 – Tabulato di calcolo_ASCENSORE;
Rel. 23 – Piano di Manutenzione_ASCENSORE;
Rel. 24 – Schemi grafici di sintesi_ASCENSORE;
Rel. 25 – Giudizio di accettabilità_ASCENSORE;
Rel. 26 – Computo Metrico Estimativo;
Rel. 27 – Analisi Prezzi;
Rel. 28 – Elenco Prezzi;
Rel. 29 – Stima Incidenza manodopera;
Rel. 30 – Quadro Economico di Spesa;
Rel. 31 – Cronoprogramma;
Rel. 32 – Capitolato Speciale d'Appalto;
Rel. 33 – Schema di Contratto d'Appalto;
Rel. 34 – Piano di Manutenzione delle Opere e delle sue Parti;
Rel. 35 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
Rel. 36 – Calcolo Illuminotecnico;
Rel. 37 – Relazione Tecnica Impianto Termico ed Idronico;
Rel. 38 – Schede Tecniche;
Rel. 39 – APE di progetto.

B) Elaborati Grafici:

Tav. A 01 – Stralci e Stato di fatto;
Tav. A 02 – Stato di progetto;
Tav. A 03 – Area esterna;
Tav. A 04 – Abaco superfici e funzioni;
Tav. ANT 01 – Progetto antincendio;
Tav. E 01 – Progettazione Termica Involucro (Piante e Particolari costruttivi);
Tav. E 01_01 – Progettazione Termica Involucro (Prospetti);
Tav. E 02 – Abaco delle Strutture Disperdenti;
Tav. S 01 – Progetto antiribaltamento doppia facciata;
Tav. S 02 – Particolare antisfondellamento;
Tav. S 03 – Pianta fili fissi;
Tav. S 04 – Platea di fondazione;
Tav. S 05 – Pianta carpenteria primo impalcato;
Tav. S 06 – Armatura travi primo impalcato;
Tav. S 07 – Pianta carpenteria secondo impalcato;

Tav. S 08 – Armatura travi secondo impalcato;
 Tav. S 09 – Pianta carpenteria terzo impalcato;
 Tav. S 10 – Armatura travi terzo impalcato;
 Tav. S 11 – Pianta carpenteria quarto impalcato;
 Tav. S 12 – Armatura travi quarto impalcato;
 Tav. S 13 – Pilastrate 1;
 Tav. S 14 – Pilastrate 2;
 Tav. S 15 – Ascensore;
 Tav. I 01A – Schema a blocchi Quadro di consegna energia;
 Tav. I 01B – Quadro elettrico generale;
 Tav. I 01C – Quadro elettrico piano S1;
 Tav. I 01D – Quadro elettrico piano rialzato;
 Tav. I 01E – Quadro elettrico piano primo;
 Tav. I 01F – Quadro elettrico locale termico;
 Tav. I 02 – Impianto di illuminazione;
 Tav. I 03 – Impianto forza motrice e speciali;
 Tav. I 04 – Impianti di riscaldamento/raffreddamento;
 Tav. I 05 – Impianto di distribuzione acqua sanitaria;
 Tav. I 06 – Impianto di scarico sanitari;
 Tav. I 07 – Impianto fotovoltaico;

Visto:

- il quadro economico di progetto di seguito riportato:

COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA	
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N. 410 a valere sull'Azione 2.1.3 e sull'Azione 2.4.4 - PR Campania FESR 21/27;	
QUADRO ECONOMICO INTERVENTO – PROGETTO ESECUTIVO	
A) LAVORI A BASE DI GARA	
a1) Lavori soggetti a ribasso	1.765.000,00 €
a2) Costi della sicurezza	35.300,00 €
A) TOTALE LAVORI	1.800.300,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) Oneri di conferimento a discarica	21.407,42 €
b2) Rilievi, accertamenti e indagini, ricerche e studi, compreso procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico	1.044,17 €
b3) Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione eventuali interferenze	3.000,00 €
b4) Imprevisti max 5% di A)	90.015,00 €
b5) Acquisti di aree o immobili	- €
b6) Accantonamenti art. 60 e art. 120 comma 1 lett. a) dlgs 36/2023	4.500,75 €

b7) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, conferenze dei servizi;	110.584,25 €
b7.1) incentivo di cui all'art. 45 comma 3 del d.lgs 36/2023 (non soggetto ad IVA) per le funzioni tecniche che saranno svolte da personale dell'Ente	36.006,00 €
b8) Spese per attività di consulenza e supporto al RUP, compreso la verifica della progettazione	1.800,30 €
b9) Spese per commissioni giudicatrici	- €
b10) Spese per pubblicità, compreso diritti e bolli	660,00 €
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto;	1.800,30 €
B11.1) Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	23.818,61 €
IVA al 10% per lavori a1)	176.500,00 €
IVA 22% su a2)+b1)+b2)+b3)+b4)+b6)+b7)+b8)+b11)+b11.1) e su Cassa	65.702,32 €
CASSA 4%	5.376,11 €
b) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	542.215,24 €
TOTALE PROGETTO	2.342.515,24 €

- il verbale di verifica, sottoscritto in data 24/06/2026 dal verificatore ing. Rosa della Volpe e dal tecnico progettista ing. Enzo D'Alterio, registrato al protocollo generale dell'Ente al n.87506 del 24/06/2026;

- l'atto di validazione del RUP, arch. Antonio Luigi Migliarino, di cui alla nota n.88096 del 24/06/2026;

- la nota n.88426 del 25/06/2026 con cui il RUP ha trasmesso la relazione istruttoria ai sensi dell'art.6, co.2, lett. g) dell'allegato I.2 del D.Lgs. n.36/2023, indicando quale sistema di affidamento, considerato il valore economico di lavori da affidare che è superiore € 1.000.000,00 ed inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, quello di cui all'art. 50 comma 1, lett. d) ovvero la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati, previo avviso pubblico di manifestazione di interesse e quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso;

- la nota di specifica del RUP di cui al n.88507 del 25/06/2026 con cui lo stesso rappresenta, in considerazione di quanto indicato nel sopraindicato Decreto della Giunta Regionale della Campania n.125/2025, che: *"fermo restando quanto indicato nella nota n.88426/2026, si specifica che la gara potrà essere indetta con specifico atto determinativo, a valle della ricezione del decreto di ammissione definitiva al finanziamento da parte della Regione Campania."* e pertanto, con il presente atto si procederà con l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo dell'intervento de quo;

Ritenuto, pertanto di dover procedere, con il presente atto, all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo de quo demandando l'indizione di gara a specifico atto successivo, subordinato alla ricezione del decreto di ammissione definitiva al finanziamento da parte della Regione Campania;

Visti:

- il D.Lgs. n.23/2023 ed il D.Lgs. n.267/2000;

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROPONE

1. di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo e i relativi elaborati ad esso allegati, relativi all'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N.410." CUP:G95E24000290002 – SURF OP_31138 23063BP0000000072, trasmessi dall'ing. Enzo D'Alterio al protocollo generale dell'Ente ai numeri 87786, 87788 e 87789 del 24/06/2026, per un importo totale del quadro economico di € 2.342.515,24 € di cui € 1.765.000,00 per lavori da porre a base d'asta ed € 35.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un ammontare complessivo dei lavori pari ad € 1.800.300,00, a valere sull'Azione 2.1.3 e sull'Azione 2.4.4 - PR Campania FESR 21/27;

2. di approvare il quadro economico di progetto, di seguito indicato:

COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA	
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N. 410 a valere sull'Azione 2.1.3 e sull'Azione 2.4.4 - PR Campania FESR 21/27;	
QUADRO ECONOMICO INTERVENTO – PROGETTO ESECUTIVO	
A) LAVORI A BASE DI GARA	
a1) Lavori soggetti a ribasso	1.765.000,00 €
a2) Costi della sicurezza	35.300,00 €
A) TOTALE LAVORI	1.800.300,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) Oneri di conferimento a discarica	21.407,42 €
b2) Rilievi, accertamenti e indagini, ricerche e studi, compreso procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico	1.044,17 €
b3) Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione eventuali interferenze	3.000,00 €
b4) Imprevisti max 5% di A)	90.015,00 €
b5) Acquisti di aree o immobili	- €
b6) Accantonamenti art. 60 e art. 120 comma 1 lett. a) dlgs 36/2023	4.500,75 €
b7) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, conferenze dei servizi;	110.584,25 €
b7.1) incentivo di cui all'art. 45 comma 3 del d.lgs 36/2023 (non soggetto ad IVA) per le funzioni tecniche che saranno svolte da personale dell'Ente	36.006,00 €
b8) Spese per attività di consulenza e supporto al RUP, compreso la verifica della progettazione	1.800,30 €
b9) Spese per commissioni giudicatrici	- €
b10) Spese per pubblicità, compreso diritti e bolli	660,00 €

b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto;	1.800,30 €
B11.1) Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	23.818,61 €
IVA al 10% per lavori a1)	176.500,00 €
IVA 22% su a2)+b1)+b2)+b3)+b4)+b6)+b7)+b8)+b11)+b11.1) e su Cassa	65.702,32 €
CASSA 4%	5.376,11 €
b) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	542.215,24 €
TOTALE PROGETTO	2.342.515,24 €

3. di prendere atto della nota del RUP trasmessa al n.88426 del 25/06/2026 con cui lo stesso ha trasmesso la relazione istruttoria ai sensi dell'art.6, co.2, lett. g) dell'allegato I.2 del D.Lgs. n.36/2023, indicando quale sistema di affidamento dei lavori quello di cui all'art. 50 comma 1, lett. d) ovvero la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati, previo avviso pubblico di manifestazione di interesse e quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso;

4. di prendere atto della nota del RUP trasmessa al n.88507 del 25/06/2026 con cui lo stesso rappresenta che la gara potrà essere indetta con specifico atto determinativo, a valle della ricezione del decreto di ammissione definitiva al finanziamento da parte della Regione Campania;

5. di dare atto che il RUP è l'arch. Antonio Luigi Migliarino, giusto Decreto Dirigenziale n.337 del 16/04/2025;

6. di dare atto che il presente atto non costituisce impegno di spesa, in quanto trattasi di approvazione tecnica del progetto esecutivo de quo;

7. di demandare, pertanto, l'indizione di gara e relativo impegno di spesa a specifico determinativo, subordinato alla ricezione del decreto di ammissione definitiva al finanziamento da parte della Regione Campania;

8. di dare mandato al RUP di avviare tutte le attività conseguenziali all'approvazione del progetto di cui al presente atto, nei limiti temporali dettati dal finanziamento;

9. di dare atto che la sottoscritta Ing. Rosa della Volpe, Responsabile del Servizio Manutenzione presso il Comune di Giugliano in Campania, sotto la propria responsabilità, in relazione all'art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n.241, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 Novembre 2012 n.190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n.445, DICHIARA che in relazione al presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi rispetto alle quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Rosa della Volpe

IL DIRIGENTE

Ritenuto di dover accogliere la proposta del Responsabile del servizio sopra riportata;

Visto il TUEL - D. Lgs n. 267/2000 e ss.ii.mm.

DETERMINA

1. di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta;

2. di dare atto di adempiere, inoltre con l'esecutività della presente agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

3. di dare atto che il sottoscritto ing. Domenico D'alterio, in qualità di dirigente del Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale presso il Comune di Giugliano in Campania, sotto la propria responsabilità, in relazione all'art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n. 241, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 Novembre 2012 n.190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n.445, DICHIARA che in relazione al presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi rispetto alle quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Domenico D'Alterio

Documento di consultazione

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 150/2026 del 25/06/2026, avente oggetto:

RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE RITA LEVI MONTALCINI, SITO AL CORSO CAMPANO N.410, CUP:G95E24000290002 – SURF OP_31138 23063BP000000072. FINANZIAMENTO A VALERE SU AZIONE 2.1.3 ED AZIONE 2.4.4 - PR CAMPANIA FESR 21/27. APPROVAZIONE TECNICA PROGETTO ESECUTIVO.

Preso d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.

Documento di consultazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.