



Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE UNITA' DI PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA E
PNRR OO.PP.**

DETERMINAZIONE RCG N° 1722/2026 DEL 15/09/2026

N° DetSet 151/2026 del 13/08/2026

Dirigente: GIUSEPPE SABINI

**OGGETTO: Decisione di contrarre per l'affidamento dei lavori di
"REALIZZAZIONE LOCULI NEL NUOVO CIMITERO CIVICO - II LOTTO" - CUP
G39J20000000007 mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.
50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 preceduta da avviso a manifestare
interesse per individuare almeno cinque operatori economici da consultare
CUP: G39J20000000007**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile GIUSEPPE SABINI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1722/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia.

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n° 32 del 30/03/2026, con il quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. N°267/2000 e in conformità a quanto disposto dal principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al D.Lgs. N°118/2011, il Documento Unico di Programmazione (DUP) Annualità 2026-2028;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n°33 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000 e art. 10, comma 15 del D.Lgs. N°118/2011 il Bilancio di Previsione triennale 2026-2028 redatto secondo l'allegato 9 al D.Lgs. N°118/2011

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 06/08/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) anno 2026-2028;

Vista la proposta del Funzionario E.Q. Ing. Pasquale Villardi, del Servizio Pianificazione Programmazione OO.PP., incaricato con Decreto Dirigenziale n. 381 del 16/05/2025 (prot. n. 67321 del 16/05/2025), che di seguito si riporta:

PREMESSO:

che nel programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, adottato con delibera di G.C. n. 12/2026 del 27/02/2026, approvato con successive delibere di C.C. n. 32 del 30/03/2026 e n.33 del 30/03/2026 è stata prevista, per l'annualità 2026, l'avvio delle procedure per l'affidamento dei lavori di ***“Realizzazione loculi nel Nuovo cimitero comunale – LOTTO II” CUP G39J20000000007*** al quale risulta assegnato, dalle precedenti programmazioni dell'Ente (2020), l'identificativo CUI 80049220637202000032, intervento da finanziare con proventi derivanti dalle concessioni d'uso da affidare ai privati cittadini;

che per la realizzazione del suddetto intervento con deliberazione di G.C. n. 9 del 16/01/2020 fu approvato il progetto di fattibilità tecnico economica (D.Lgs.50/2016), redatto dall'arch. Lucia Gnerre, giusta determina di affidamento n.1407 del 19/09/2019, per l'importo complessivo di €_900.000,00;

che con la stessa determina dirigenziale n.1407 del 19/09/2019 fu designato RUP il geom. Giuliano Vassallo, dipendente dell'Ente;

che con Decreto Dirigenziale n. 355 del 29/11/2022, a seguito di collocamento a riposo del dipendente geom. Giuliano Vassallo a far data dal 01/05/2020 (determina n. 278 del 03.04.2020), il dirigente del Settore Unita' di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR, ing. Giuseppe Sabini, che nel frattempo aveva assunto ad interim il ruolo di RUP, provvedeva a nominare quale nuovo RUP l'arch. Francesco Pirozzi dipendente a tempo indeterminato;

che con determina dirigenziale n. 1623/2024 del 10/09/2024, rettificata con determina n. 404 del 17/03/2025, veniva affidato l'incarico professionale, mediante trattativa diretta MEPA (n.3914861 del 18/12/2023 - CIG A03D9D37F4), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del

D.Lgs. n. 36/2023, all'arch. Raffaele Magno, C.F.:MGNRFL76A18E054S, P.IVA: 00953900941, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Caserta al n. 2214 dal 04/06/2007, per la Progettazione Esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, Direzione Lavori, dell'intervento denominato "*Realizzazione di nuovi loculi nel Nuovo Cimitero Civico di Giugliano in Campania*" - II° Lotto, CUP: G93J20000000007 per l'importo di € 62.831,09, comprensivo di spese ed accessori per lo svolgimento del servizio, oltre al contributo previdenziale Inps del 4% pari a € 2.513,24, totale imponibile pari ad € 65.344,33 ed Iva al 22% pari ad € 14.375,75, il tutto per un importo complessivo pari ad **€ 79.720,08** (euro settantanovemilasettecentoventi,08), assumendo contestualmente il relativo impegno di spesa n.3324/2024 al Capitolo 20224601 Missione 12, Programma 09, Titolo 2, Macroarea 202 del Bilancio 2024-2026, annualità 2024;

che con **Determina Dirigenziale n. 1154 del 22/06/2026**, immediatamente esecutiva, si è proceduto ad approvare il Progetto Esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Raffaele Magno, verificato in data 10/06/2026 (giusto Verbale prot. 0081204 in pari data) definitivamente dal Gruppo di Verifica nominato con Decreto Dirigenziale n. 625 del 13/11/2025, e validato dal RUP arch. Francesco Pirozzi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, giusto verbale di Validazione prot. n. 0082389 del 12/06/2026, per l'importo complessivo da quadro Economico pari ad € 1.404.098,57 di cui: € 996.143,15 per lavori a misura comprensivi di € 8.080,38 di sicurezza inclusa, ed € 407.955,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione,

che con la suddetta Determina n.1154/2026 si dava atto che la spesa di € 1.404.098,57 trova copertura finanziaria al Capitolo 20224604 del Bilancio 2026/2028 mediante accertamento delle Entrate da concessioni d'uso dei loculi cimiteriali al Capitolo 40404803 coerentemente alla programmazione approvata dall'Ente;

che con nota **prot.0109851 del 07/08/2026** il RUP trasmetteva relazione istruttoria ai sensi dell'art.6 dell'Allegato I.2, comma 2, lett. g) del D.Lgs. 36/2023, indicando quale sistema di affidamento, considerato il valore economico di lavori da affidare che è superiore ad € 150.000 ed inferiore ad € 1.000.000, quello di cui all'art. 50 comma 1, lett. c) ovvero *la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati previo avviso pubblico di manifestazione di interesse* e quale criterio di aggiudicazione quello del *minor prezzo*, da esperire mediante l'utilizzo della Piattaforma Acquisti Digitale "TRASPARE" in uso all'amministrazione;

che con la suddetta nota il RUP chiedeva inoltre al Dirigente, di provvedere alla nomina del gruppo di lavoro per le successive fasi di Affidamento ed Esecuzione del contratto;

che con Decreto Dirigenziale n. 358 del 10/08/2026, veniva nominato il gruppo di lavoro e di supporto al RUP per **lche** in seguito al suddetto Decreto, il sottoscritto ing Pasquale Villardi, ha provveduto a completare la predisposizione degli atti di gara (*avviso manifestazioe di interesse, lettera di invito, modulistica*) già in corso di predisposizione da parte dello stesso a seguito dell'approvazione del progetto avvenuta con Determina Dirigenziale, e a particolarizzarla in base alla nota del RUP prot.01098514/2026;e fasi di Affidamento ed Esecuzione del contratto;

per quanto sopra premesso:

Vista la volontà dell'Amministrazione manifestata all'interno del Piano Integrato Attività ed Organizzazione (P.I.A.O.) approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 06/08/2026, di conseguire l'affidamento dei lavori entro il termine dell'anno 2026;

Ritenuto, pertanto, in relazione a quanto sopra rappresentato e motivato, di dover procedere all'avvio della fase di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1, lett. c) *previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati previo avviso pubblico di manifestazione di interesse*, con criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;

Visto l'art. 17 co.1 del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*

Preso atto che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 co.1 del D.Lgs. n. 36/2023 sono i seguenti:

- la finalità è la realizzazione dell'intervento denominato *“Realizzazione di loculi nel Nuovo Cimitero Civico di Giugliano in Campania”* - II° Lotto, CUP: G93J20000000007
- le clausole principali del contratto sono contenute negli atti progettuali e di gara;
- il contratto dovrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs.36/2023 in forma di scrittura privata, con modalità elettronica o in qualunque altra forma prevista dalla legge;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art.108 del D.Lgs.36/2023;

Dato atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento pari a complessivi € **1.404.098,57** come da Quadro Economico di progetto, al netto di € 79.720,08 già impegnati in relazione all'incarico conferito all'arch. Raffaele Magno con con determina dirigenziale n. 1623/2024 del 10/09/2024, rettificata con determina n. 404 del 17/03/2025, per la restante parte di € **1.324.378,49** trova copertura finanziaria al **Capitolo di spesa 20224604** del Bilancio pluriennale 2026/2028;

Visti:

- l'art.7, comma 6, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Dato atto che:

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curata dal sottoscritto funzionario P.O., consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/200 e s.m.i.;
- il sottoscritto in qualità di Funzionario P.O. non si trovano in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

PROPONE DI DETERMINARE

1. **di approvare** la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente atto
2. **di dare atto** che il Quadro Economico del Progetto Esecutivo, approvato con Determina Dirigenziale n. 1154 del 22/06/2026, è quello di seguito riportato:

A	LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO	
A.1	Importo Lavori a misura	996 143,15
A.2	<i>di cui costi della manodopera € 185.985,60</i>	
A.3	<i>di cui Oneri Specifici per la Sicurezza soggetti non a ribasso € 8.080,38</i>	
A.4	Totale Importo Lavori a base di gara	996 143,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (10% dell'importo lavori)	99 614,32
B.2	incentivi del 2% (art. 45 D.Lgs. n.36/2023)	19 922,86
B.3	Oneri a Discarica	20 000,00
B.4	<i>Progettazione Definitiva/Esecutiva - Direzione Lavori - Coordinamento della sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione</i>	62 831,09
B.5	Collaudo Statico	13 110,76
B.6	Contributo ANAC	'410,00
B.7	Spese di Gara (incluso Oneri)	11 450,00
B.8	Spese per pubblicità (Incluso Oneri)	2 000,00
B.9	<i>Inarcassa (4% di B.4+B.5)</i>	3 037,67
B.10	I.V.A. (10% di A.4+B.1)	109 575,75
B.11	I.V.A. (22% di B.3+B.4+B.5+B.6+B.10)	21 775,50
B.12	IRAP 8,5% su incentivi al personale	1 354,75
B.13	accantonamento art. 60 del D.Lgs,36/2023	32 872,72
B.14	Spese per prove di carico, accertamenti, verifiche tecniche	10 000,00
B.15	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	407 955,42
	TOTALE COMPLESSIVO	1 404 098,57

- 3) **di indire** una gara attraverso procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 50, comma 1, lett.c) del D.lgs.36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, e fino a 10 ove esistenti, individuati in base a specifica indagine di mercato, adottando quale criterio di scelta dell'offerta quello del minor prezzo;
- 4) **di approvare** per il suddetto scopo lo schema di **Avviso per manifestazione di interesse** con relativi allegati nonché lo schema di **Lettera di invito** per lo svolgimento della procedura di affidamento e relativi allegati/modulistica predisposti dal Responsabile E.Q. del Servizio

Pianificazione e Programmazione OOPP incaricato della specifica funzione come da Decreto Dirigenziale n. 358/2026;

5) di stabilire che:

- la procedura di affidamento sarà espletata interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante la piattaforma di e-procurement "TRASPARE" in uso all'Ente;
- che il CIG sarà acquisito attraverso la suddetta piattaforma;
- verranno consultati, ove esistenti, almeno cinque operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse a concorrere alla procedura di affidamento e nello specifico: laddove il numero di manifestazioni di interesse pervenute dovesse essere superiore a 5 e inferiore o uguale a 10, si procederà ad invitare tutti i candidati ritenuti idonei; laddove il numero di manifestazioni di interesse pervenute dovesse essere superiore a 10, si procederà ad invitare al massimo i primi 10 operatori economici (con un minimo di 5) posizionati nella apposita graduatoria che sarà stilata in sede di gara dal RUP/Seggio di Gara in base all'importo complessivo dei lavori, relativi alla Categoria Prevalente OG1, regolarmente eseguiti, iniziati e conclusi nel triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, da dimostrarsi con i CEL da allegare alla istanza di manifestazione di interesse. Ai fini della graduatoria saranno presi in considerazione solamente i lavori per i quali sia stato rilasciato il relativo CEL.
- l'appalto sarà aggiudicato anche in caso di una sola offerta presentata;
- la valutazione delle offerte, ai sensi dell'art.93 co.7 del D.Lgs.36/2023, sarà effettuata da un seggio di gara, anche monocratico, composto da personale della stazione appaltante, scelto secondo criteri di trasparenza e competenza, al quale si applicano le cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5.
- di stabilire in 15 giorni il termine per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse;
- di stabilire in 20 giorni il termine per la presentazione delle offerte

6) di dare atto che, in relazione alla spesa necessaria per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, la quota parte relativa all'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, affidato all'arch. Raffaele Magno, giusta determina dirigenziale n. 1623/2024 del 10/09/2024, rettificata con determina n. 404 del 17/03/2025, per complessivi € 79.720,08 - comprensivi di INARCASSA 4% ed IVA22% - trova copertura finanziaria all'impegno di spesa n.3324/2024 al Capitolo 20224601 Missione 12, Programma 09, Titolo 2, Macroarea 202 del Bilancio 2024-2026, annualità 2024;

7) di procedere, per le finalità di cui al presente atto, tenuto conto di quanto indicato al punto precedente, ad assumere prenotazione di spesa per l'importo di € **1.324.378,49** (=1.404.098,57-79.720,02) a valere sul Capitolo di spesa 20224604 del Bilancio pluriennale 2026/2028, al fine di poter procedere alla indizione di gara;

8) di dare atto che la copertura finanziaria, come riportato nella nota prot.0122748 del 14/09/2026 del Settore Transizione Ecologica-Tutela del Territorio-Cimitero, per €

261.800,00 risulta già essere stata incassata nel 2019 a titolo di acconto versato dai soggetti collocati nell'allora graduatoria e che rimangono in posizione utile per l'assegnazioni dei 281 loculi da realizzare con l'intervento in oggetto, mentre per la restante somma gli incassi avverranno secondo le modalità e le tempistiche di versamento della prima rata e del saldo così come disciplinate dal bando del 2019 di cui alla Determina Dirigenziale n. 764 del 30/05/2019;

9) di dare atto che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 co.1 del D.Lgs. n. 36/2023 sono i seguenti:

- la finalità è la realizzazione dell'intervento denominato "*Realizzazione di loculi nel Nuovo Cimitero Civico di Giugliano in Campania*" - II° Lotto, CUP: G93J20000000007;
- le clausole principali del contratto sono contenute negli atti progettuali e di gara;
- il contratto dovrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs.36/2023 in forma di scrittura privata, con modalità elettronica o in qualunque altra forma prevista dalla legge;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art.108 del D.Lgs.36/2023;

10) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs.36/2023, è l'arch. Francesco Pirozzi, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Giugliano in Campania;

11) di trasmettere il presente atto al RUP incaricato, nonché al Settore Servizi Cimiteriali, per i relativi adempimenti di competenza;

12) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n.33/2013, della legge n. 190/2012 e della Delibera ANAC n. 3 del 20 gennaio 2016.

13) dare atto che è stata osservata la normativa vigente in materia di incompatibilità e di conflitto di interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione;

14) di adempiere, inoltre, con l'esecutività della determina agli obblighi di Trasparenza di cui all'art. 37 del D.Lgs 33 del 14 marzo 2013 e art. 1 comma 32 della legge 190/2012;

15) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Pasquale Villardi

IL DIRIGENTE

RITENUTA propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale.

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata.

DATO ATTO della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania

DETERMINA

di far propria ed approvare la determina riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 151/2026 del 13/08/2026, avente oggetto:

Decisione di contrarre per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE LOCULI NEL NUOVO CIMITERO CIVICO – II LOTTO" – CUP G39J20000000007 mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 preceduta da avviso a manifestare interesse per individuare almeno cinque operatori economici da consultare

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	indizione gara d'appalto	€ 1.324.378,49	12	09	2		20224604			30	2026

Totale Importo: € 1.324.378,49

Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.