



N° PAP-03717-2022

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 28/12/2022 al 12/01/2023

L'incaricato della pubblicazione
DOMENICO MANGIONE

Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE RCG N° 2180/2022 DEL 27/12/2022

N° DetSet 286/2022 del 21/12/2022

Dirigente: DOMENICO D'ALTERIO

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO
NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A "NIDO D'INFANZIA".
AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile DOMENICO D'ALTERIO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____

in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2180/2022, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 4 del 04/01/2022 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 28.05.2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021/2023;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28.06.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 14.09.2021 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo finanziario 2021-2023;

Visto il D.M. del 24/12/2021 con cui è stato differito al 31/03/2022 il tempo di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024.

Considerato che l'Ente non ha ancora approvato il Bilancio di Previsione, in virtù della proroga di cui sopra, è stato autorizzato l'esercizio provvisorio.

Premesso:

che con determina n. 1188 del 28.11.2013 e rettifica determina n. 1261 del 10.12.2013 è stato approvato il progetto definitivo per la Ristrutturazione e adeguamento immobile sito nella Villa Comunale da adibire a "Nido d'infanzia" redatto dall' Ing. Antonio De Carlo, per un importo complessivo di €.573.000,00 di cui € 427.239,73 a base d'asta (€ 421.930,16 per lavori soggetti a ribasso + € 5.309,57 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) CUP provvisorio G97E13001470000;

che con determina n. 1474 del 27/09/2019, è stato affidato, ai sensi dell'art. 31, comma 8, D.Lgs. del n. 50/2016, l'incarico professionale progettazione esecutiva e C.S.P dei lavori di Ristrutturazione e adeguamento immobile sito nella Villa Comunale da adibire a "Nido d'infanzia all'arch. Felice Galluccio nato a Napoli il 18.06.1973 residente in Giugliano con studio in via A. Palumbo, 57 iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Napoli dal 05.06.2001 per un corrispettivo per detto incarico di €. 11.000,00 oltre Cassa e IVA nella misura vigente;

che con determina n. 801 del 12.08.2020 è stato affidato, ai sensi dell'art. 31, comma 8, D.Lgs. del n. 50/2016, l'incarico professionale per la per la redazione della Relazione geologica e delle relative indagini relative ai lavori di Ristrutturazione e Adeguamento dell'immobile sito nella Villa comunale da adibire a "Nido d'Infanzia, al geologo Dott. Adamo Vallifuoco;

che in data 23/06/2021 con prot. R.U.I n. 68097, l'arch. Felice Galluccio, ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

che con Decreto Dirigenziale n. 12 del 10/08/2021 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 c.1 del D.Lgs50/2016, quale RUP e responsabile del Procedimento il Geom. Crescenzo Guarino;

che nell'ambito della verifica del progetto, alla luce degli elaborati grafici del deposito al Genio Civile e dei relativi atti di collaudo effettuati al momento della realizzazione dell'opera, con nota al prot. 92692 del 10.09.2021, il RUP ha evidenziato la necessità di approfondire gli "aspetti strutturali" e di effettuare

lavori di adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio da destinare ad asilo nido d'infanzia con prove di laboratorio finalizzate a valutare l'idoneità statica ai fini della certificazione dell'immobile in ossequio alle NTC 2018;

che con determina n. 1736 del 11/12/2021 è stato affidato incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio ubicato nella Villa Comunale di via Primo Maggio del comune di Giugliano in Campania da destinare ad Asilo Nido d'infanzia all'ing. Giuseppe Salzano per l'importo complessivo del pari a €. 14.129,74 oltre Cassa e IVA nella misura vigente.

Visto il progetto esecutivo, trasmesso dall'arch. Felice Galluccio (prot. 68097 del 23.06.2021), nonché gli elaborati strutturali, acquisiti al prot. R.U.I. 133838 del 27.12.2021, trasmessi dal tecnico strutturista Ing. Giuseppe Salzano, ad integrazione del progetto esecutivo.

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, sottoscritto dal RUP, geom. Crescenzo Guarino, dal tecnico progettista arch. Felice Galluccio nonché dal tecnico strutturista Ing. Giuseppe Salzano, redatto in data 27/12/2021, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.L50/2016 e registrato al prot. R.U. 134108 del 27/12/2021.

che con determina n. 1970 del 28/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo e i relativi elaborati dei lavori di Ristrutturazione e adeguamento immobile sito nella Villa Comunale da adibire a "Nido d'infanzia., redatto dall'arch. Felice Galluccio e dall'ing. Giuseppe Salzano, per un importo complessivo di €.1.027.561,58, di cui €. 764.275,80 per lavori a base d'asta (di cui €. 748.843,43 per lavori ed €.15.432,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre €.263.285,78 per somme a disposizione, CUP: G94E13000780006 CIG: 904577165F -.

che con la stessa determina è stato stabilito di procedere, all'affidamento dei lavori mediante la richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base d'asta;

che con determina n. 840 del 01/06/2022 è stato stabilito di procedere, alla rettifica della determina n. 1970 del 28/12/2021, esclusivamente nella parte riguardante il codice CIG essendo stato cancellato per decorrenza dei termini;

che in data 24/06/2022 è stata pubblicata la RDO n. 3076120 con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 29/07/2022 ore 12:00;

-le ditte invitate dal portale MePA sono state:

Partita IVA	Ragione Sociale
1. *****	ANDREOZZI SRL
2. *****	C.R.G. SRLS
3. *****	DI.GI.ALL. S.R.L.

4. ***** EDIL LAB SRL
5. ***** EGEL CANTIERI SOC. COOP.
6. ***** ER.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.
7. ***** FOMA SERVICE SRL
8. ***** G.L.M. COSTRUZIONI
9. ***** INTERESTAURI S.R.L.
10. ***** LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. A RL
11. ***** RIBES Soc.Coop.
12. ***** RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.
13. ***** ROCCO GENNARO
14. ***** SAN GENNARO SOC. COOP.
15. ***** SI. BA. COSTRUZIONI S.R.L.

- che con Decreto Dirigenziale n. 242 del 03.08.2022 prot. n. 86931/2022 del 03/08/2022 sono stati nominati i supporti al RUP per la verifica della congruità delle offerte per la procedura di cui all'oggetto;

-che entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n.7 offerte dei seguenti operatori:

1. EDIL LAB
2. SI. BA. COSTRUZIONI S.R.L.
3. NDREOZZI SRL
4. FOMA SERVICE SRLS
5. RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.
6. LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. A RL
7. DI.GI.ALL. S.R.L.

Dato atto che il Seggio di gara, valutata positivamente la documentazione amministrativa pervenuta da parte dei n. 7 operatori ammessi alla gara, ha proceduto ad effettuare le relative approvazioni sul portale AcquistinretePA/MEPA;

Dato atto che, successivamente, il Seggio di gara, ai soli fini della procedibilità della procedura, stante il mancato aggiornamento del portale AcquistinretePA/MEPA alle modifiche normative introdotte dal D.L. 32/2019 in vigore dal 19/4/2019 (Decreto Sblocca Cantieri) convertito dalla Legge n.55/2019, ha proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.” (da applicarsi quando il numero delle offerte ammesse per il criterio del prezzo più basso risulti inferiore a 15), da cui si è evinto che la prima offerta risultata non anomala quella formulata dell'operatore economico EDIL LAB SRL con sede legale in *****
*****con il valore del 39,17%. con importo offerto pari ad € 455.498,99 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, procedendo, così, a formulare in favore dello stesso sul portale AcquistinretePA/MEPA la proposta di aggiudicazione, corrispondente all'attivazione del comando “aggiudica provvisoriamente”;

Viste le procedure di verifica del possesso dei requisiti autocertificati in sede di partecipazione sulla piattaforma MePa dall'operatore economico EDIL LAB SRL con sede legale *****
*****. effettuate attraverso il portale dell'Anac da cui si evince:

- la regolarità contributiva del DURC prot. n. INAIL_35662287 del 22/11/2022 con scadenza al 22/03/2022;
- esito favorevole alla regolarità fiscale;
- che non vi sono sanzioni amministrative a carico della ditta;
- che non vi sono casellari giudiziari;
- che per la ditta è stata inoltrata richiesta di informativa antimafia alla Prefettura di Napoli, protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0396067_20221215 ai sensi dell'art. 91 del DLgs 06/09/2011 n. 159 e smi,;
- che l'impresa ha sottoscritto la dichiarazione di aver preso visione delle clausole di cui all' art. 2 comma 3 e art. 4 comma 4 del Codice di comportamento aziendale ;
- che sono state verificate la regolarità tributaria ed extratributaria ai sensi del vigente Regolamento approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 43 del 18/09/2020;

Viste le procedure di verifica del possesso dei requisiti autocertificati in sede di partecipazione sulla piattaforma MePa dall'operatore economico MACITALIA srl di cui la ditta Edil Lab ha comunicato di avvalersi con sede legale *****
*** effettuate attraverso il portale dell'Anac da cui si evince:

- la regolarità contributiva del DURC prot. n. INAIL_34433537 del 30/08/2022 con scadenza al 28/12/2022;

- Il Dpr 207/2010;
- l'art.1 co. 32 della L.190/2012 e DLgs. n.33/2013;
- l'art. 13 L. 196/2009

DETERMINA

1. di prendere atto delle operazioni della gara in oggetto, concluse in data 27 ottobre 2022;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione, riguardante la procedura negoziata RDO MEPA N. 3076120 per l'affidamento dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A "NIDO D'INFANZIACUP G94E13000780006 CIG 9256645919 in favore della Ditta EDIL LAB SRL *****
*****", per un importo ammontante ad euro 455.498,99 (con un ribasso percentuale del 39,17%) oltre euro 15.432,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA, ovvero 470.931,36 oltre IVA al 22%, ovvero complessivi € 519.876,38, che diventerà efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 50/2016, solo previa verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
3. di approvare il seguente Quadro Economico rimodulato a seguito dell'espletamento della gara:

Documento di Consultazione

QUADRO ECONOMICO				
	CAPO A- LAVORI E SICUREZZA		PROGETTO	
a1	Importo lavori a base di gara		€	455.498,99
a2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso		€	15.432,37
a	TOTALE LAVORI PIU' SICUREZZA		€	470.931,36
	CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE			
b1a	Spese tecniche per progettazione architettonica e Coordinamento in fase di progettazione		€	13.911,98
b1b	Spese tecniche per progettazione strutturale e Coordinamento in fase di progettazione adeguamento/miglioramento sismico, comprensivo di prove su materiali		€	14.873,42
b2	Spese tecniche Direzione Lavori e Coordinamento in fase di esecuzione		€	26.000,00
b3	Spese tecniche Collaudo Statico		€	7.535,04
b4	Spese tecniche Geologo		€	3.000,00
b5	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	2%	€	15.285,52
b6a	CNPAIA su spese progettazione architettonica e coordinamento in fase di progettazione (4% di b1a)	4%	€	556,48
b6b	CNPAIA su spese progettazione strutturale e coordinamento in fase di progettazione adeguamento/miglioramento sismico, comprensivo di prove su materiali (4% di b1b)	4%	€	594,94
b7	CNPAIA su spese direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione (4% di b2)	4%	€	1.040,00
b8	CNPAIA su spese collaudo(4% di b3)	4%	€	301,40
b9	CNPAIA su spese geologo(2% di b4)	2%	€	60,00
b10	IVA sui Lavori (10% di a1)	10%	€	45.549,90
b11	IVA su Oneri per la sicurezza (22% di a4)	22%	€	3.395,12
b12	IVA su spese progettazione e coordinamento in fase di progettazione (22% di b1a +b1b+b6a+b6b)	22%	€	6.586,10
b13	IVA su spese direzione lavori (22% di b2+b7)	22%	€	5.948,80
b14	IVA su spese collaudo (22% di b3+b8)	22%	€	1.724,02
b15	IVA su spese geologo (22% di b4+b9)	22%	€	673,20
b16	Imprevisti*, spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	8%	€	61.142,06
b18	Spese contributo A.N.A.C.		€	1.000,00
b19	Economie di gara		€	322.678,89
b20	Oneri di smaltimento materiali di risulta (spese generali ed iva inclusi)		€	24.773,36
b	TOTALE IMPORTO somme a disposizione dell'amministrazione		€	556.630,22
c	TOTALE APPALTO (A+B)		€	1.027.561,58
	* Nella voce imprevisti si ritiene inglobata la cifra relativa all'accantonamento per gli oneri derivanti dall'applicazione degli artt. 205 e 208 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.			

4. dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

5. di dare atto che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50 del 2016, è il Geometra Crescenzo Guarino giusto Decreto Dirigenziale n. 12 del 10/08/2021;

6. di dare atto che l'importo totale di €.1.027.561,58 trova copertura finanziaria come segue:

-per €. 950.593,00 al cap. 20301020 (Fondi SIEI) Missione 01-Programma 06 Impegno 1682/2022;

- per €. 76.968,58 al capitolo 20219675, Missione 01-Programma 06 –Impegno 1686/2022 del Bilancio 2022/2024 annualità 2022;

8. di adempiere, inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012;

9. di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziari resa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del DLgs 267/2000.

Documento di Consultazione



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 286/2022 del 21/12/2022, avente oggetto:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A "NIDO D'INFANZIA". AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
	impegno	€ 76.968,58					20219 675					1686	2022
	impegno	€ 950.593,00					20301 020					1682	2022

Totale Importo: € 1.027.561,58

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.





Città di Giugliano in Campania
Città Metropolitana di Napoli

Certificazione di Avvenuta Pubblicazione

SPETT.LE
SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A "NIDO D'INFANZIA". AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 28/12/2022 al 12/01/2023 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-03717-2022.

Documento di Consulterione