



N° PAP-02047-2022

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 22/07/2022 al 06/08/2022

L'incaricato della pubblicazione  
ANGELO BASILE

# Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE RCG N° 1115/2022 DEL 22/07/2022**

N° DetSet 140/2022 del 21/07/2022

**Dirigente: DOMENICO D'ALTERIO**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER I LAVORI DI RIPRISTINO DEI MANTI IMPERMEABILI DI COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

## ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

**(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)**

Il Responsabile DOMENICO D'ALTERIO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1115/2022, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio  
\_\_\_\_\_

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Visto l'art. 107 del D. lgs 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 04 del 04/01/2022, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore.

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 28/06/21, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00, il DUP (Documento Unico di Programmazione), Annualità 2021-2023;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 28/06/21, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 174 del D.Lgs. n. 267/00 e art. 10 comma 15 del D.lgs n. 118/11, il Bilancio di Previsione triennale 2021- 2023 D.M. del 24/12/2021 con cui è stato differito al 31/03/2022 il tempo di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il Bilancio di previsione 2022/2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 27/05/2022 e Delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 29/06/2022;

Premesso che:

- con determina n. 1513 del 31.12.2020 è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di adeguamento dei manti impermeabili delle scuole di proprietà comunale, nonché interventi di manutenzione delle superfici ammalorate a seguito delle infiltrazioni di vari edifici scolastici del territorio per un importo complessivo di € 340.000,00, di cui € 214.836,99 per lavori ed € 125.163,01 per somme a disposizione;
- con Delibera Commissariale n. 39 del 17.09.2020 veniva approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020 - 2022 e dell'Elenco Annuale 2020 ai sensi dell'art. 21 del d.lgs n. 50/2016, in cui veniva inserito l'intervento di cui all'oggetto;
- a seguito di sopralluoghi per verificare lo stato dei manti impermeabili degli istituti scolastici del territorio, a valle degli interventi di manutenzione, sono stati individuati per il ripristino degli stessi i seguenti edifici scolastici: Scuola Secondaria Statale di Primo Grado "G.M.Cante" in Via Vaccaro n. 21 e Scuola Secondaria statale di Primo Grado "Don Salvatore Vitale in Via Madonna del Pantano n. 113/B;
- con determina n. 1413 del 03.11.2021 è stato affidato, all'ing. Vincenzo Speranza l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) Direzione dei Lavori e per Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per gli Interventi di ripristino dei manti impermeabili di copertura di alcuni degli edifici scolastici siti in Giugliano in Campania per l'importo di €.28.700,00 oltre cassa 4% (€. 1.148,00) e Iva 22% (€.6.566,56) per un totale di €.36.414,56, CIG Z4833696EA;
- con nota registrata al prot. .R.U.I. 0129024 del 14.12.2021, il tecnico incaricato, Ing. Vincenzo Speranza, ha trasmesso il progetto definitivo - esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che con nota n. prot. R.U.Int. 0129260 del 14.12.2021 è stato redatto il verbale di ratifica e validazione del progetto esecutivo sopraindicato, sottoscritto dal RUP e Dirigente del Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale, ing. Domenico D'Alterio e dal tecnico progettista, ing. Vincenzo Speranza;
- che con determina n.1950 del 26.12.2021 veniva approvato il PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO PER INTERVENTI DI RIPRISTINO DEI MANTI IMPERMEABILI DI

COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ' COMUNALE. CUP: G98B20001370004 - CIG: 9024644BD0, e nello specifico della Scuola Secondaria statale di Primo Grado "G.M.Cante" in Via Vaccaro n. 21 - Scuola Secondaria statale di Primo Grado "Don Salvatore Vitale in Via Madonna del Pantano n. 113/B, per l'importo complessivo di €339.967,83 (IVA inclusa), di cui €244.148,23 a base d'asta ( di cui €228.743,51 per lavori soggetti a ribasso, € 1.612,49 per oneri della sicurezza intrinseci ed € 13.792,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con la stessa determina è stato dato atto di procedere all'affidamento dei lavori mediante la richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base d'asta, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95 comma 5 del Dlgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo posto a base di gara, pari a € 244.148,23 a base d'asta ( di cui €228.743,51 per lavori soggetti a ribasso, € 1.612,49 per oneri della sicurezza intrinseci ed 13.792,23 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso), mediante invito di n. 10 ditte, estratte a sorte e in automatico mediante l'utility presente sul portale *AcquistinretePA*, dalla lista degli operatori economici iscritti al MEPA, nella categoria OS8, con sede legale in Campania ed operanti nelle province di Napoli e Caserta, in possesso della attestazione SOA nella categoria lavori OS8;

Preso atto che:

- che con Decreto Dirigenziale n.5 del 18.02.2022 è stato nominato il seguente gruppo di lavoro, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 co.1: l'Arch. Antonio Luigi Migliarino quale Rup , ai sensi dell'art. 24 comma 1 lett. a), il supporto tecnico gli Istruttori Amm.vi., Ing. della Volpe Rosa e Davide Cerqua quali collaboratori a supporto del RUP;

- in data 10/02/2022 è stata pubblicata la RDO n. 2962443 con scadenza per la presentazione delle offerte al 30/03/2022 12:00;

-le ditte invitate dal portale MePA sono state:

1.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI SAS DEL GEOM. MOTTI & C P.IVA: 09047751210;

2.EDIL CO.MA.R. S.R.L , P.IVA: 03939101212;

3.BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA., P.IVA: 01512930635;

4. INTERNAZIONALE SERVICE S.R.L. , P.IVA: 09270961213;

5. DUEMME SRL, P.IVA: 06638431210;

6. B.T.A. SRL, P.IVA: 02390180640;

7. EDILGEO SRL, P.IVA: 07010341217;

8. ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA: 05398361211;

9. PASCOLO S.R.L SRL, P.IVA: 04596141210;

10. ROMANO COSTRUZIONI SRL, P.IVA: 07722271215;

-che entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n.4 offerte dei seguenti operatori:

1. DUEMME SRL , P.IVA:06638431210;

2. ROMANO COSTRUZIONI SRL. , P.IVA: 07722271215;

3. INTERNAZIONALE SERVICE S.R.L. , P.IVA: 09270961213;

4. ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA: 5398361211;

- che con Decreto Dirigenziale n.11 del 13.04.2022 è stato nominato apposito seggio di gara per la verifica della congruità delle offerte nonché per le attività di supporto alla verifica della documentazione amministrativa/tecnica tra il personale dipendente dell'Ente e nello specifico: il RUP Arch. Antonio Luigi Migliarino quale Presidente, il Dirigente del Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale, l'Ing. Domenico D'Alterio quale Componente e l'Ing. Rosa della Volpe quale Componente;

Dato atto che:

- il Seggio di gara, valutata positivamente la documentazione amministrativa pervenuta da parte dei n. 4 operatori ammessi alla gara, ha proceduto ad effettuare le relative approvazioni sul portale AcquistinretePA/MEPA;

- essendo il numero di operatori economici di cui alla sopraindicata RDO pari a 4 e che secondo quanto stabilito dal comma 3-bis dell'art. 97 del D.Lgs.50/2016, il calcolo della soglia di anomalia viene effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, il Seggio di Gara, ha provveduto ad "aggiudicare provvisoriamente" all'operatore economico ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA che ha presentato l'offerta economica con il prezzo più basso, pari ad € 137.756,20 (IVA esclusa) oltre gli oneri per la sicurezza intrinseci pari ad €. 1.612,49 ed € 13.792,23 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale di € 15.404,72 (IVA esclusa), secondo la graduatoria stabilita in automatico dal portale AcquistinretePA/MEPA;

Viste le procedure di verifica del possesso dei requisiti autocertificati in sede di partecipazione sulla piattaforma AVCPASS dall'operatore economico ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA, effettuate attraverso il portale dell'Anac da cui si evince:

- la regolarità contributiva del DURC prot. n. INPS\_31415163 del 23/05/2022 con scadenza al 20/09/2022;

- esito favorevole alla regolarità fiscale;

- che non vi sono sanzioni amministrative a carico della ditta;

- che non vi sono casellari giudiziari;

- che la ditta è iscritta nella White List della Prefettura di Napoli al n. 50 dal 26/10/2018 e che dal 14/07/2021 l'iscrizione risulta essere in aggiornamento;

- che l'impresa ha sottoscritto la dichiarazione di aver preso visione delle clausole di cui all' art. 2 comma 3 e art. 4 comma 4 del Codice di comportamento aziendale ;

- che sono state verificate la regolarità tributaria ed extratributaria ai sensi del vigente Regolamento approvato;

- che a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: 9024644BD0 e che l'appaltatore, ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'appalto e i nominativi e codice fiscale dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

verificata la correttezza del procedimento amministrativo di gara espletato, si propone di procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.32, c.5 e all'art. 33, c.1 del D.Lgs. 50/2016, all'approvazione dell' aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto;

Dato atto che le operazioni di gara si sono concluse il 19/04/2022 con l'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA, per un importo ammontante ad euro 137.756,20 (IVA esclusa) oltre euro € 1.612,49 per oneri della sicurezza intrinseci (non soggetti a ribasso) e €. 13.792,23 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale di € 15.404,72 (IVA esclusa);

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;  
Ritenuto di dover approvare l'aggiudicazione, così come effettuata dal seggio di gara attraverso la procedura sul portale AcquistinretePA/MEPA;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvata con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e successive modificazioni, per le parti ancora vigenti;

Visto il D.Lgs. 118/2011 come modificato ed integrato dal D.Lgs.126/2014;

Visto:

- Il Dpr 207/2010;
- l'art.1 co. 32 della L.190/2012 e DLgs. n.33/2013;
- l'art. 13 L. 196/2009

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto delle operazioni della gara in oggetto, concluse in data 19 aprile 2022;
2. di approvare, l'aggiudicazione, riguardante la procedura negoziata RDO MEPA N. 2962443 per l'affidamento dei " RIPRISTINO DEI MANTI IMPERMEABILI DI COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE." CUP:G98B20001370004- CIG: 9024644BD0, in favore della ditta ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Napoli, C.so Vittorio Emanuele n. 626,Codice Fiscale e P. IVA 05398361211, per un importo ammontante ad euro 137.756,20 (IVA esclusa), oltre euro €. 1.612,49 per oneri della sicurezza intrinseci (non soggetti a ribasso) e €. 13.792,23 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale di € 15.404,72 (IVA esclusa);
3. di approvare il seguente Quadro Economico rimodulato a seguito dell'espletamento della gara:

QUADRO ECONOMICO			
	OS 8 - Opere di impermeabilizzazione		€ 137.756,20
a.1)	<b>SOMMANO LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>		<b>€ 137.756,20</b>
a.2)	a detrarre lavori per la sicurezza intrinseca (non soggetti a ribasso)		€ 1.612,49
	<b>Sommano lavori a base d'asta</b>		<b>€ 136.143,71</b>
	IMP. PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA		€ 13.792,23
a.3)	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (€ 1612,49 + € 228743,51 + €13792,23)</b>		<b>151.548,43</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
b1)	Lavori in economia		€ 2.000,00
b2)	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 1.000,00
b3)	Imprevisti		€ 6.000,00
b4)	Incentivi per le funzioni tecniche art.113 Legge n.205 del 27/12/2017		€ 4.882,96
b5)	Totale spese tecniche (compreso 4% C.N.P.A.I.A.)		€ 29.848,00
b6)	Accertamenti di laboratorio, collaudi		€ 1.000,00
b7)	Spese ANAC		€ 225,00
b8)	Oneri di scarica		€ 14.400,00
b9)	economie di gara		100.449,96
	<b>TOT SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8)</b>		<b>€ 159.805,92</b>
	IVA 10% (iva su a1+b1)		€ 13.975,62
	IVA 22% (iva su a.2)+a.3)+b2+b4+b5+b6+b8)		€ 14.637,85
	TOTALE IVA		€ 28.613,47
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 339.967,83</b>

4. dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

5. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50.2016 il RUP è l'Arch. Antonio Luigi Migliarino;  
6. di dare atto che la spesa complessiva di cui al presente atto, pari a € **339.967,83**, trova copertura finanziaria come di seguito indicato e già impegnata con determina n. 1590 del 29/12/2022 come di seguito indicato:

- Impegno n. 1441/2021 per euro 36.414,56 alla Missione 01 titolo 2 Programma 06 Capitolo 20219633;
- Impegno n. 1783/2021 per € 93.553,27 alla Missione 01 titolo 2 Programma 06 Capitolo 20219633;
- Impegno n. 1784/2021 per € 120.000,00 alla Missione4 titolo 1 Programma 02 Capitolo 10310101;
- Impegno n.1785/2021 per € 90.000,00 alla Missione 1 titolo 1 Programma 06 Capitolo 10302701

del Bilancio di previsione 2022/2024;

7. di adempiere, inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012;

8. di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziari resa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del DLgs 267/2000.

Documento di Consultazione



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 140/2022 del 21/07/2022, avente oggetto:

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER I LAVORI DI RIPRISTINO DEI MANTI IMPERMEABILI DI COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE.

*Preso d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

Documento di Consultazione

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*





**Città di Giugliano in Campania**  
Città Metropolitana di Napoli

**Certificazione di Avvenuta Pubblicazione**

SPETT.LE  
SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER I LAVORI DI RIPRISTINO DEI MANTI IMPERMEABILI DI COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE. ' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 22/07/2022 al 06/08/2022 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-02047-2022.

Documento di Consulazione